



Nieuwsbrief BWV Wheredijk 27-08-20.

Beste leden ziehier de zomeruitgave van onze nieuwsbrief.

Vakantie. Dachten wij eerst dat het HHNK in de vakantie door zou werken, bleek toch dat de projectleidster een korte stop wilde inbouwen. 14 augustus zou het volgende overleg zijn, dat werd 21 en deze bijeenkomst werd verschoven naar de 28^e. Wij wilden niet wachten tot na die datum met deze nieuwsbrief.

Voortgang project. De laatste bijeenkomst kregen wij te horen dat de taxateur de opdracht teruggegeven had aan het HHNK. Hij zou voor het HHNK inschatten wat een marktconforme m² is. Hierdoor stagneert de taxatie, wij hopen binnenkort te horen wie de nieuwe taxateur is. Het geheel loopt hierdoor vertraging op.

Ook over de gebruikersovereenkomst of huurovereenkomst is nog geen nieuws te melden. Wel hebben wij contact op genomen met Barry Meruma, gespecialiseerde advocaat op het onderwerp. Als zijn naam je bekend voor komt, in de laatste Vlot staan twee door hem geschreven artikelen over juridische aspecten rond ligplaatsen.

Rondje Wheredijk. Het was goed om bij alle leden van de vereniging langs te gaan. Bijna alle leden hebben we gesproken en veel vragen konden door ons beantwoord worden.. Het was een behoorlijke tijdsinvestering maar de gesprekken werden zeer gewaardeerd en bij veel mensen werden we uitgenodigd even binnen te komen. Heel leuk!

Wat betreft een rechtsbijstandverzekering blijkt dat de meeste mensen deze hebben afgesloten. Goed om te weten dat hier eventueel een beroep op gedaan kan worden als het nodig is.

De meeste mensen zijn voorstander van een glasvezelkabel. We hebben contact gehad met KPN en een haalbaarheidsonderzoek gedaan. Na inlevering van de gegevens bleek dat er in de wijk geen glasvezel komt en het daarom geen nut heeft dit in de dijk wel aan te leggen. We hopen via het overleg met het HHNK toch nog iets voor elkaar te krijgen. Wordt vervolgd.

Geen negatieve reacties wat betreft de toekomstige gebruikers/huurovereenkomst. Veel mensen reageren in de zin van "dat hadden we eigenlijk wel verwacht". Iedereen is natuurlijk wel nieuwsgierig naar de precieze tekst en de prijs per m².

Het was ook goed om te merken dat iedereen goed op de hoogte is. De nieuwsbrieven worden gelezen en gewaardeerd. Ook zijn er complimenten voor het werk van het bestuur. Heel fijn. Men vindt het begrijpelijk dat er geen jaarvergadering gehouden kan worden in verband met de pandemie. Er blijken meerdere leden te zijn met vragen over onderhoud aan hun beschoeiing. HHNK heeft aangegeven dat dit voor de bewoners is. Maar we gaan dit punt nogmaals inbrengen in het overleg met HHNK.

Wijkagent. De wijkagent geeft aan dat de infrastructuur het moeilijk maakt om te handhaven. Ook vindt hij dat er weinig meldingen binnen komen van bewoners. Misschien dat het verstandig is om vaker melding te doen van overlast op de dijk. We gaan met hem in gesprek om te vragen hoe we het beste kunnen melden.

Contributie. Onze penningmeester Harmen werkt aan het financieel jaarverslag 2019. Het voorstel is om voor dit jaar €25 contributie te heffen. Dit is het gebruikelijke bedrag. Mocht er door raadpleging van derden een lege kas ontstaan dan nemen we daarover contact op.

Bodemonderzoek. Enige tijd geleden is er aanvullend bodemonderzoek gedaan. Wij zijn nieuwsgierig naar de resultaten en hopen er binnenkort meer over te kunnen melden.

Brief. Wij en alle leden ontvingen een brief van Karin Nies-Ammerlaan. De door haar genoemde punten verdienen zeker aandacht. Wij vinden het belangrijk om hierover te kunnen praten in een jaarvergadering . Het is belangrijk dat alle leden zich over deze onderwerpen kunnen uitspreken. Wat betreft haar opmerkingen over bestuursleden die hun termijn overschreden hebben, verwijzen wij naar het slotartikel van onze statuten. Door de pandemie bevinden wij ons in een situatie waardoor wij daar een beroep op kunnen doen. Het bestuur vindt continuïteit in de gesprekken met HHNK en vertegenwoordiging van de leden op dit moment prioriteit hebben. Hier richten wij ons in eerste instantie op. Zodra er mogelijkheden zijn om een ledenvergadering te houden zullen wij dat doen. Wij voelen ons hierin gesteund door een grote meerderheid van de leden.

Tevens willen wij u laten weten dat wij altijd open staan voor vragen en op/aanmerkingen. U kunt ons bereiken via e-mail wheredijk@hotmail.com of persoonlijk aanspreken.