



Hiermee bieden wij u het bestuurlijk jaarverslag van de Bewonersvereniging Wheredijk aan. Door middel van dit verslag willen wij inzichtelijk maken hoe het bestuur van de vereniging zich in de afgelopen periode heeft ingezet voor haar leden. Het verslag beslaat de periode vanaf de Algemene ledenvergadering van 26 februari 2018 tot heden. In deze periode zijn de leden telkens via e-mails en nieuwsbrieven van de laatste ontwikkelingen in verschillende onderwerpen op de hoogte gehouden. Al deze mails en nieuwsbrieven zijn ook te raadplegen op onze website. De website is primair bedoeld als communicatiemiddel voor de leden en biedt hen de mogelijkheid om op eenvoudige wijze relevante informatie te raadplegen en op de hoogte te blijven van nieuwe ontwikkelingen. Om de site zo actueel mogelijk te houden, wordt nieuwe informatie zo spoedig mogelijk gepubliceerd. Het bestuur tracht deze wijze van informatieverstrekking zoveel mogelijk te intensiveren.

## Samenstelling bestuur

Het bestuur van de BVW bestond bij aanvang van de afgelopen periode uit een oneven aantal van zeven meerderjarige leden. Marianne Berkhouwer heeft voorafgaand aan de algemene ledenvergadering het bestuur te kennen gegeven dat zij door verhuizing haar functie in het bestuur wenste te beëindigen. De leden zijn daarvan in de algemene ledenvergadering van 2018 op de hoogte gesteld, waarna op passende wijze afscheid van haar is genomen onder dankzegging voor haar zeer gewaardeerde inzet. Henk Heemeijer heeft zich daarop bereid verklaard om de opengevallen plaats in het bestuur in te vullen. Henk is unaniem gekozen door de leden en maakt daardoor vanaf 26 februari 2018 deel uit van het huidige bestuur. Dat bestaat daardoor uit Hans Ammerlaan (voorzitter), Chris Brugman, Anneke Dijkers, Henk Heemeijer, Bert Heldoorn (secretaris en vicevoorzitter), Harmen Molenaar (penningmeester) en Martin Strop.

## Bestuurlijke verantwoording

Wij hebben, na de Algemene Ledenvergadering van 2018, als bestuur weer ons best gedaan om de belangen van onze leden, in voor ons woonarkbewoners belangrijke zaken, zo goed mogelijk en naar eer en geweten te behartigen. Een en ander liep echter in een bepaald project, de lang lopende vervanging van de nutsleidingen in de Wheredijk, anders als verwacht. Dat project, dat in twee delen zou worden uitgevoerd, was – na de succesvolle uitvoering van de eerste fase - voor het oostelijke deel van de dijk voortijdig stopgezet.

### Stadsverwarmingsproject gaat over in een dijkverbeteringsproject

We zijn, na het stopzetten van het project uiteraard voortdurend in overleg gebleven met de betrokkenen bij het project: Stadsverwarming Purmerend (SVP), de Gemeente Purmerend en het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK). Ondanks alle energie die we er in hebben gestoken en zelfs zijn gekomen met een oplossing voor een technisch dilemma van SVP en de positieve mededelingen in de laatste van hun nieuwsbrieven bleef een resultaat uit. Sterker nog, op 18 januari 2018 kregen we het bericht dat in het kader van de Waterwet, door Provinciale Staten van Noord-Holland (PS) nieuwe normen zijn opgesteld waaraan regionale waterkeringen in de komende jaren dienen te voldoen. HHNK heeft daarom, vanuit haar verplichting om periodiek te toetsen of deze keringen aan de normen voldoen, onder meer de dijk rondom de polder Zeevang gecontroleerd. Onze Wheredijk maakt daarvan deel uit. Gebleken is dat de 21 kilometer lange polderdijk niet voldoet aan deze nieuwe normen. Met andere woorden: met het oog op het waarborgen van de veiligheid van de achterliggende gebieden, nu en in de toekomst, moet de dijk in 2025 zijn verhoogd en verstevigd. Ook de Wheredijk.

De projectleider van HHNK heeft in het eerste gesprek met het bestuur uitgelegd dat HHNK het project van SVP heeft stilgelegd. De aanleiding hiervoor was dat er een verbeteringsopgave voor de dijk op tafel lag. Er moeten maatregelen genomen worden die ingrijpend kunnen zijn, zodat de

**Secretariaat:** Wheredijk 46, 1443 TC Purmerend  
**Bankrekening:** NL70 INGB 0006 7898 27  
**KvK nummer:** 8597131  
**Website:** [www.bvwheredijk.nl](http://www.bvwheredijk.nl)  
**Email:** [wheredijk@hotmail.com](mailto:wheredijk@hotmail.com)  
**Telefoon:** 0299 420272

veiligheid weer kan worden gegarandeerd en de dijk weer voor de komende 30 jaar aan de eisen voldoet. HHNK was aan de planvormingsfase begonnen en had daarvoor samenspraak en overleg met betrokkenen nodig. Met het project kan ook weer de aanleg van stadsverwarming en riolering worden meegenomen. Op het moment van het eerste overleg met ons was er nog geen ontwerp of plan. De voorbereiding was gestart voor het project Zeevang vanaf Schardam tot Edam (ongeveer 22 km). Purmerend bestrijkt 7 km. Ook de kosten waren in het geheel niet bekend. Wel was duidelijk dat er aanzienlijke kosten mee zouden zijn gemoeid, voor zowel HHNK, gemeente, SVP en bewoners.

Duidelijk was dat er veel belangen spelen op de Wheredijk: het verkeer, onderhoud, ligplaatsen, tuinen, kabels, leidingen, stadsverwarming, riool, vergund of niet vergund, etc. HHNK heeft aangegeven dat zij de leiding zullen nemen en met alle partijen om tafel zullen gaan om een goed plan te maken en tot een mooi eindresultaat te komen. Buiten de woonarkbewoners zouden ook de bewoners achter en onder de dijk, alsmede de roeivereniging en andere belanghebbenden in het traject betrokken worden. Wij hebben aangeboden in de aanloop naar en de uitvoering van het project graag mee te willen blijven denken.

Tot dat doel hebben wij tot en met heden in, wat bestempeld wordt als het voortraject, bijna maandelijks overleg gevoerd met HHNK en Gemeente. HHNK heeft in mei een aantal varianten gepresenteerd (verkeer op de dijk/verkeer onder aan de dijk) om de oever vorm te geven zodat deze kan worden beheerd en geïnspecteerd. Het bestuur werd verzocht deze varianten te toetsen met de achterban. Dit heeft geleid tot een ledenraadpleging op 2 juli 2018, waarin wij gezamenlijk zijn gekomen tot het samenstellen van onze wensen met betrekking tot de eindsituatie. Deze wensen zijn middels een enkele situatieschets kenbaar gemaakt aan HHNK en Gemeente. HHNK zou deze meenemen in de afweging van alle belangen van de deelnemers in het project: de Gemeente Purmerend de ark- en wijkbewoners, SVP, de nutsbedrijven en, uiteraard, die van HHNK zelf. De bedoeling was dat het resultaat van deze afweging in november aan het BVW bestuur kenbaar zou worden gemaakt, maar dat is al een aantal malen uitgesteld. Door de daardoor heersende onzekerheid en ten behoeve van een goede voorbereiding op mogelijke onverwachte uitkomsten, heeft het bestuur alvast informatie en advies ingewonnen bij onafhankelijke derde partijen. Wij hopen vóór de Algemene Ledenvergadering van 2019 toch nog meer informatie te hebben, die wij dan met u zullen delen.

Naast het dijkverbeteringsproject hebben wij, met evenveel aandacht en energie, ook in andere zaken die betrekking hebben op de leefbaarheidsaspecten van het wonen aan de Wheredijk, zoals hieronder gespecificeerd

### **Project Klein Where**

Het project Klein Where heeft minder aandacht nodig gehad. Uiteraard zijn wij de ontwikkelingen in het project blijven volgen. De werkzaamheden liggen goed op schema en de eerste huizen zijn al bewoond. Een zorgpunt dat nog open blijft is de geplande hoge bebouwing aan de Wherekant (op de plek van het oude ziekenfondsgebouw). Er is nog steeds onduidelijkheid met betrekking tot de bouw van een appartementengebouw aan de kant van de rotonde, maar ook daar blijft het bestuur bovenop zitten.

### **Overige leefbaarheidsaspecten**

Door de tijd en energie die het dijkverbeteringsproject vraagt van het bestuur is, met betrekking tot andere voor de leden van belang zijnde aspecten van leefbaarheid, het woonarkenbeleid, het harde rijden op de dijk, het snelle varen op de Where, de veiligheid van de bewoners, het verwarrende beleid van HHNK met betrekking tot het wonen op het water, de overlast door hondenpoep, etc. etc., wat minder aandacht besteed. Dat betekent niet dat er, waar nodig, activiteiten achterwege zijn gebleven. Het bestuur heeft bijvoorbeeld, met betrekking tot de landelijke ontwikkelingen ten aanzien van het woonarkenbeleid contact gezocht met het Landelijk Woonarken Overleg (LWO) en een bijeenkomst in Utrecht hierover bijgewoond. Op een later tijdstip zullen wij u hierover van meer informatie voorzien.

### **Bewonersapp, gezamenlijke woonarkverzekering en/of onderhoudscontract voor de pompen**

In de algemene ledenvergadering van 2018 hebben wij de belangstelling voor beide onderwerpen gepolst en kunnen constateren dat er (nog) geen behoefte aan is. Afgesproken is toen dat wij ons niet langer met deze onderwerpen zouden bezighouden. Gezien de recente huisoverval en –inbraak

hebben we besloten om een en ander toch nog even aan te stippen in de algemene ledenvergadering van 2019.

## Overige aspecten

### **Financiën.**

De penningmeester heeft het boekjaar 2018 afgesloten en zal daarover in de algemene ledenvergadering van 2019 verantwoording naar de leden afleggen. De kascommissie, bestaande uit twee leden en een reserve lid, heeft de boekhouding gecontroleerd en ook zij zullen daar in de algemene ledenvergadering verslag van doen, waarna de ledenvergadering de penningmeester al dan niet decharge kan verlenen. Het financieel jaarverslag zal daarna ook op de website voor latere raadpleging worden gepubliceerd.

### **Aantal leden en contributie.**

Per 31 december 2018 stonden er 47 leden ingeschreven. In verband met de ontwikkelingen die op ons afkomen, zal het bestuur voorstellen om in 2019 de contributie te verhogen naar € 50,00 om het mogelijk te maken om van eventueel noodzakelijke juridische ondersteuning gebruik te kunnen maken. Het voorstel voor het verhogen van de contributie dient door de ledenvergadering te worden vastgesteld.

### **Ledenvergaderingen.**

De jaarlijkse Algemene Ledenvergadering van 2018 is, conform de Statuten, gehouden op 26 februari 2018. De vergadering werd door 28 leden bijgewoond, 17 van de westelijke en 11 van de oostelijke zijde.

Daarnaast is op 2 juli 2018 een ledenraadpleging gehouden. Deze werd bijgewoond door 27 leden, 14 van het westelijk deel en 13 van het oostelijk deel.

De algemene ledenvergadering van 2019 zal worden gehouden op maandag 1 april 2019.

### **Bestuursvergaderingen.**

In 2018 hebben we de 7 reguliere bestuursvergaderingen gehouden. Daarnaast hebben er meerdere incidentele bijeenkomsten plaatsgevonden, al dan niet met derden.

Purmerend, 24 februari 2019

Opgesteld door de secretaris