

**Individuele brief van het Hoofd cluster Vergunningen, Afdeling Vergunningen, Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier aan de bewoners van de Wheredijk**

Datum

21 oktober 2021

Onderwerp

Watervergunning

Geachte

Zoals eerder aangekondigd vanuit het projectteam Wheredijk heeft Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (verder: hoogheemraadschap) besloten om alle woonboten<sup>1</sup> met bijbehorende werken en nutsvoorzieningen in en op de waterkering van een nieuwe watervergunning te voorzien. U ontvangt hierbij een geactualiseerde watervergunning voor uw woonboot en alle werken en nutsvoorzieningen op en in de waterkering. Deze watervergunning heeft u op grond van onze Keur nodig en wordt door ons ambtshalve verstrekt. Het gevolg hiervan is dat u geen factuur krijgt voor de normaal gesproken bijbehorende legeskosten.

In het verleden is voor alleen uw woonboot een keurontheffing of watervergunning verleend; in sommige gevallen waren hierin, of separaat, ook andere werken en werkzaamheden opgenomen. Deze watervergunning (voorheen keurontheffing) trekken wij in en wij vervangen deze door een nieuwe watervergunning voor uw woonboot en alle werken en nutsvoorzieningen op en in de waterkering en in het water.

**Wat wordt er van u verwacht?**

Het hoogheemraadschap heeft van de inrichting van elke oever- en waterkavel die bij u in gebruik is in kaart gebracht. De tekening die bij uw ligplaats behoort, maakt deel uit van deze watervergunning. Wij verzoeken u de voorwaarden en voorschriften in de watervergunning door te nemen en de bijbehorende situatietekening op volledigheid door te nemen. Eventuele onjuistheden verzoeken wij u binnen drie weken bij ons te melden per e-mail naar [m.borst-kleefstra@hhnk.nl](mailto:m.borst-kleefstra@hhnk.nl) of eventueel telefonisch via 072 582 7165. Graag ontvangt het hoogheemraadschap in dat geval (indien aanwezig officiële) documenten waaruit deze onvolkomenheden blijken. De aangeleverde wijzigingen worden beoordeeld en eventueel eenmalig door ons aangepast. Indien u in de toekomst bestaande werken wilt aanpassen of nieuwe werken wilt plaatsen, moet u een nieuwe aanvraag indienen. Dit kunt u via de [link](#) op onze website doen.

*Watervergunning wordt verleend aan eigenaar woonboot*

Het hoogheemraadschap verleent de watervergunning aan de eigenaar van de afgemeerde woonboot. Misschien is deze vergunning onterecht op uw naam verleend. Wij verzoeken u in dat geval om dit kenbaar te maken aan het hoogheemraadschap en de gegevens van de eigenaar door te geven.

*Gedoogplicht*

Het hoogheemraadschap inspecteert jaarlijks de waterkering en heeft daarbij toegang nodig tot uw perceel. Het is ook mogelijk dat toegang nodig is met het oog op tussentijdse inspecties en onderhoud aan de waterkering of bij calamiteiten. U moet hieraan medewerking verlenen; over de jaarlijkse inspectie krijgt u vooraf bericht.

### *Diepwortelende beplanting, duizendknoop, bamboe en andere invasieve exoten*

Tijdens de versterkingswerkzaamheden heeft het hoogheemraadschap op sommige locaties diepwortelende bomen en struiken, duizendknoop, bamboe en andere invasieve exoten verwijderd. Het is niet toegestaan om deze soorten te (her)planten.

Voor de eventueel reeds aanwezige beplanting geven wij geen watervergunning af; wij gedogen deze slechts zolang deze niet van negatieve invloed is op de waterkering.

Nieuwe aanplant van diepwortelende bomen en struiken op waterkeringen staat het hoogheemraadschap niet toe. Voor enkele typen ondiepwortelende struiken is het mogelijk om op aanvraag toestemming te verkrijgen.

Ook ter vervanging is nieuwe (diepwortelende) aanplant niet toegestaan. Dit zou bijvoorbeeld kunnen plaatsvinden indien:

- er (onderhouds)werkzaamheden worden uitgevoerd waardoor de beplanting moet worden gerooid of
- u of een volgende bewoner de beplanting zelf wil rooien.

Diepwortelende beplanting, duizendknoop, bamboe en andere invasieve exoten tasten de waterkering aan. Met name de Japanse duizendknoop is een plant die zeer snel en op grote schaal schade aan de waterkering aanricht. Het hoogheemraadschap verzoekt u daarom dringend om dit, zodra u deze in uw tuin waarneemt, te melden bij het hoogheemraadschap. U kunt een melding doen via onze [website](#) of bellen met de gebiedsbeheerder. Hem kunt u bereiken via het centrale telefoonnummer, namelijk 072-582 8282.

Om de Japanse duizendknoop gemakkelijker te herkennen, treft u in de bijlage hiervan afbeeldingen aan. Uiteraard kunt u ook melding maken van andere soorten beplanting die de waterkering aantasten.

### *Nieuwe watervergunning aanvragen*

Voor het in de toekomst wijzigen, vervangen of verwijderen van werken, zoals uw woonboot, steiger, schuren en schutting, bomen en andere diepwortelende beplanting gelegen binnen de grond- en waterkavel van de vergunninghouder is toestemming nodig van het hoogheemraadschap. Via de link op de website van het hoogheemraadschap kunt u hiervoor een watervergunning [aanvragen](#).

### *Gebruik eigendom hoogheemraadschap*

Uw woonboot en de werken op de waterkering bevinden zich op eigendom van het hoogheemraadschap. Het hoogheemraadschap wil het gebruik van zijn eigendom regelen door middel van een huurovereenkomst. Een huurovereenkomst geeft pas het recht op het gebruik van grond en water. Het cluster Grondzaken van het hoogheemraadschap zal u op korte termijn een huurovereenkomst aanbieden.

### *Verkoop*

Bij verkoop van de woonboot moet de nieuwe eigenaar zich binnen vier weken bij het hoogheemraadschap bekend maken, onder vermelding van het registratienummer van deze vergunning. Een bewijs waaruit zijn eigendom blijkt, dient te worden bijgevoegd. Wij verzoeken u een toekomstige koper hierop te wijzen.

Aan welke eisen en voorschriften de woonboot met bijbehorende werken en nutsvoorzieningen moeten voldoen, kunt u lezen in deel I van deze vergunning. Het juridisch kader vindt u in deel II.

Van u verwachten we dat u:

- de voorschriften opvolgt die in deze vergunning staan, omdat deze dienen ter bescherming van de waterstaatswerken;
- voor eventueel bezoek van de toezichthouder uw vergunning binnen handbereik houdt;

Mocht u naar aanleiding van deze brief nog vragen hebben, neemt u dan contact op met mevrouw M. Borst-Kleefstra, telefonisch bereikbaar op nummer 072-5827165. Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

Bijlagen

- Watervergunning en vergunning wegenverordening met registratienummer en bijbehorende overzichtstekening met registratienummer
- Bijlage "Herkenning van Japanse duizendknoop"

---

<sup>1</sup> Lees ook: (in aanbouw zijnde) woonarken, drijvende waterwoningen, woonschepen, et cetera. Voor de leesbaarheid en eenduidigheid met het beleid van het hoogheemraadschap wordt in de toezendbrief en watervergunning de term 'woonboot' gebruikt.

# Watervergunning en vergunning Wegenverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2013

Ten name van:

## DEEL I BESLUIT EN VOORSCHRIFTEN

### 1 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Wegenverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2013, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt.

- I. Alle keurontheffingen en watervergunningen in te trekken die in het verleden specifiek zijn verleend voor de ligplaats van uw woonboot en overige werken in het water en op de waterkering behorende bij uw locatie.
- II. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2, lid 1, van de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2016 aan te verlenen, mits deze persoon/personen inderdaad eigenaar is/zijn van de woonboot die op deze locatie is afgemeerd, voor:

**de woonboot op de ingenomen ligplaats in de Where en het hebben van de bijbehorende werken en kabels en leidingen bij een weg en bij een regionale waterkering bij Wheredijk in Purmerend;**

- a. De bijgevoegde tekening (bovenaanzicht) 'Nulmeting Wheredijk' die het projectteam Wheredijk van uw locatie heeft gemaakt, gewaarmerkt en voorzien van registratienummer, deel te laten uitmaken van de vergunning.
- b. De voorschriften van deel I, hoofdstuk 2, aan deze vergunning te verbinden.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

Hoofd cluster Vergunningen

Afdeling Vergunningen, Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

## Bezwaar

- *Het besluit wordt gepubliceerd op de website [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).*
- *U en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken tegen dit besluit. Het bezwaar kunt u sturen naar Adviescommissie Bezwaren, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website: [www.hhnk.nl](http://www.hhnk.nl).*
- *Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Daarvoor kunt u een verzoek indienen bij de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2300 BR Haarlem.*

## 2 Voorschriften

### 2.1 Voorschriften van algemene aard

1. U houdt de vergunde werken op uw kosten in een goede staat.
2. U bent verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het hoogheemraadschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
3. Alle werken die in deze watervergunning zijn opgenomen, zijn aangebracht overeenkomstig de bij de vergunning behorende tekening.
4. De houder of diens rechtsopvolger verwijdert of past op eigen kosten de in deze watervergunning vergunde werken aan op verzoek van het hoogheemraadschap indien dit voor toekomstige versterkingswerkzaamheden en/of onderhoudswerkzaamheden aan de waterkering of waterloop noodzakelijk is.  
NB Er bestaat geen recht op schadevergoeding; evenmin kan aanspraak worden gemaakt op nutsvoorzieningen.
5. U neemt contact op met het hoogheemraadschap indien u geen gebruik meer wenst te maken van het vergunde werk om de locatie zo nodig in oorspronkelijke staat te herstellen.
6. Bij intrekking van de vergunning of indien daarvan geen gebruik meer wordt gemaakt, wordt de ligplaats en alles wat daarmee verband houdt door de houder binnen 30 dagen na de datum van opzegging dan wel aanzegging door het hoogheemraadschap verwijderd c.q. in de oorspronkelijke staat teruggebracht zonder enig recht op vergoeding van schade.
7. Het te gebruiken materiaal voor alle objecten in het water en langs de oever mag geen negatieve invloed hebben op de kwaliteit van het water en de waterbodem. Het gebruik van bijvoorbeeld gecreosoteerd of gewolmaniseerd hout is ingevolge de Waterwet verboden.
8. De vergunde werken binnen de waterkavel mogen niet leiden tot een verslechtering van het doorstroomprofiel en waterkerende veiligheid.

### 2.2 Bijzondere voorschriften

#### **Bijzondere voorschriften ligplaats woonboot met eventuele omloop en betonnen rand**

1. De ligplaats wordt ingenomen in de Where volgens de situatietekening die bij de vergunning behoort.

2. De ruimte tussen de oeverlijn en de waterzijde van de woonboot, inclusief eventuele omloop of drijvende (omloop)steiger bedraagt maximaal 8,00 meter.
3. Aan de waterzijde van de woonboot worden geen andere werken, zoals steigers, drijvende vlotten en/of vaartuigen, meer geplaatst of afgemeerd dan aangegeven op de bij de vergunning behorende situatietekening, tenzij deze zich bevinden binnen de afmeting van de maximaal toegestane grens van 8,00 meter vanaf de oeverlijn.  
Recreatievaartuigen staan niet ingetekend en hiervoor is ook geen watervergunning nodig.
4. Met het oog op forse peilfluctuaties voorkomt de vergunninghouder dat er onvoldoende ruimte tussen bodem woonboot en waterbodem is. Indien nu aanwezig, moet minimaal 0,30 meter vrij worden gehouden.  
Bij vervanging van een woonboot wordt deze minimale afstand wel geëist.
5. De grondkavel, inclusief oeverbescherming, en de gehele waterkavel tot een meter voorbij de woonboot gemeten vanaf de oeverkant, worden conform het bepaalde in de Keur en het beleid van het hoogheemraadschap door en op kosten van de houder onderhouden.
6. De woonboot wordt onderhouden in zodanige staat dat geen gevaar voor zinken ontstaat, dan wel enig ander waterstaatkundig risico of belemmering. Bij een eventueel zinken van de woonboot geeft de houder dit onmiddellijk door aan het hoogheemraadschap.
7. Bij intrekking van de vergunning of indien daarvan geen gebruik meer wordt gemaakt, wordt de ligplaats en alles dat daarmee verband houdt door de houder binnen 30 dagen na de datum van opzegging dan wel aanzegging door het hoogheemraadschap verwijderd. De eigenaar levert de grond- en waterkavels op in een goede staat, in overleg en naar oordeel en goedvinden van het hoogheemraadschap. Onder goede staat wordt verstaan dat de grond als egale grasmat wordt opgeleverd.

#### **Bijzondere voorschriften afmeerpalen/afmeervoorzieningen**

1. De vergunninghouder onderhoudt de waterloop 1,00 meter om de afmeerpalen overeenkomstig de geldende keurbepalingen.
2. Indien afmeerpalen worden verwijderd, worden de holle ruimtes in de waterbodem gevuld met bentoniet of een soortgelijk materiaal, tenzij uit onderzoek is gebleken dat er geen risico op piping bestaat. In dat geval is het niet nodig de holle ruimtes hiermee te vullen.  
Voor het verwijderen van de palen dient een vergunning te worden aangevraagd.

#### **Bijzondere voorschriften beschoeiing<sup>1</sup>**

1. De beschoeiing is zodanig gemaakt en zonodig verankerd dat deze voldoende grondkerend is en geen uitspoeling van grond in de waterloop plaatsvindt.

#### **Bijzondere voorschriften (drijvende) steiger, vrijhangende omloop of omloopsteiger**

1. Mocht in de toekomst blijken dat, bijvoorbeeld onder een steiger, onvoldoende bescherming tegen afkalving aanwezig is, dient op aanwijzing van het hoogheemraadschap de beschoeiing te worden vervangen, een nieuwe te worden geplaatst of andere aanvullende maatregelen te worden getroffen om de afkalving te voorkomen.

#### **Bijzondere voorschriften werken en leidingen<sup>2</sup> waterkering en wegen**

1. *Erosiebestendigheid waterkering*
    - De houder onderhoudt de waterkering onder en ter weerszijden van de genoemde werken zodanig dat er geen erosie ontstaat.  
In de grondkavel zijn diverse kabels en leidingen aanwezig. Deze kabels en leidingen hebben slechts een gronddekking van 0,30 meter. Bij het gebruik, onderhoud en bij de uitvoering van werkzaamheden wordt rekening gehouden met de aanwezigheid van de kabels en leidingen om te voorkomen dat een schade of lekkage ontstaat. Elke schade of lekkage vormt namelijk een veiligheidsrisico voor de waterkering en dient met spoed hersteld en gemeld te worden aan het nutsbedrijf en het hoogheemraadschap.
    - Mocht in de toekomst blijken dat bescherming hiertegen noodzakelijk is, dient op aanwijzing van het hoogheemraadschap de erosiebestendigheid te worden hersteld.
  2. *(Ont)gravingen*

De vergunninghouder graaft niet in de waterkering en/of de vaste bodem van de waterkering (onder water).
  3. Mocht in de toekomst blijken dat, bijvoorbeeld onder een schuur of steiger, onvoldoende bescherming tegen afkalving aanwezig is, dienen op aanwijzing van het hoogheemraadschap aanvullende maatregelen te worden getroffen om de afkalving te voorkomen.
  4. De vergunninghouder verplaatst en/of verwijdert de werken binnen een daarvoor gestelde termijn als het hoogheemraadschap dit noodzakelijk acht in verband met uit te voeren onderhoudswerken aan de waterloop en/of waterkering of bij uit te voeren van dijkversterkingen.  
NB Er bestaat geen recht op schadevergoeding; evenmin kan aanspraak worden gemaakt op vervangende nutsvoorzieningen.
- ### 3 Overige zaken om rekening mee te houden
1. Deze watervergunning wordt verleend aan de eigenaar van de afgemeerde woonboot. Indien deze vergunning onterecht op een andere naam is verleend, verzoeken wij u om dit kenbaar te maken aan het hoogheemraadschap en de gegevens van de eigenaar door te geven.
  2. Naast deze watervergunning heeft u wellicht nog ontheffingen en/of vergunningen nodig van de gemeente of andere overheidsinstanties. Wij raden u aan dit na te vragen.
  3. Mocht u de werkzaamheden uitvoeren in strijd met de voorschriften van deze vergunning, dan kan het bestuur van het hoogheemraadschap besluiten om de vergunning in te trekken.

---

<sup>1</sup> Lees ook: damwand(beschoeiing)

<sup>2</sup> Lees ook: kabels

## DEEL II JURIDISCH KADER

### 4 Aanleiding watervergunning

In het kader van de versterking de Wheredijk bleek dat er niet of niet voor alle aanwezige werken en uitgevoerde werkzaamheden, zoals leggen van kabels en leidingen, in het verleden een keurontheffing of watervergunning is verleend. In sommige gevallen gold dit ook voor het innemen van de ligplaats met de woonboot.

Het hoogheemraadschap heeft daarom besloten om ambtshalve een watervergunning te verlenen om de situatie te legaliseren zoals deze is aangetroffen voordat de werkzaamheden die verband houden met de dijkversterking waren gestart. Hiertoe heeft het hoogheemraadschap metingen verricht.

### 5 Toetsingskaders

Bij de behandeling van de aanvraag letten we op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2016.

Daarnaast toetsen we de aanvraag aan de van toepassing zijnde Europese en nationale wet- en regelgeving en de relevante regionale kaders:

- De Kaderrichtlijn Water;
- Het Nationaal Waterplan 2016-2021
- Watervisie 2021 van de provincie Noord-Holland;
- Het Waterprogramma 2016-2021 van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
- Beleidsnota waterkeringen 2012-2017;
- De Beleidsregels keurontheffingen 2017;

### 6 Overwegingen Keurbesluit

#### *Toetsing waterlopen*

Het hoogheemraadschap toetst aanvragen voor activiteiten in of nabij waterlopen aan:

- bergingscapaciteit waterloop;
- doorstroomcapaciteit waterloop;
- stabiliteit taluds;
- effect op waterkwaliteit;
- effect op ecologie;
- effect op grondwaterregime;
- doelmatig onderhoud waterloop.

#### *Toetsing waterkeringen*

Aanvragen om vergunning van de Keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- staat van onderhoud van vergund object;
- verwijderbaarheid van vergund object



- buiten gebruik stelling van object.

#### *Toetsing wegen*

Het hoogheemraadschap toetst aanvragen voor activiteiten in of nabij wegen aan:

- nadelige effecten op de wegverharding;
- nadelige effecten op de verkeersveiligheid en de vlotte afwikkeling van het verkeer;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- periode van uitvoeren van activiteiten.

#### *Toetsing vaarwegen*

Het hoogheemraadschap is vaarwegbeheerder van de Where. Vanwege de vaarwegfunctie van de Where gelden beperkingen voor de afmetingen van de woonboot, het inrichten van de ligplaats en het aanbrengen van andere werken of afmeren van vaartuigen aan de waterzijde van de woonboot. Daarom is een extra voorschrift, nummer 3, opgenomen in de bijzondere voorschriften 'ligplaats woonboot met eventuele omloop en betonnen rand.'

#### *Gedragslijn ligplaatsen woonboten*

Het hoogheemraadschap heeft een vaste gedragslijn ontwikkeld op basis van de discussienota 'Wonen op water'. Hieraan wordt getoetst bij het beoordelen van een aanvraag voor een watervergunning voor woonboten met bijbehorende werken en kabels en leidingen.

Op grond hiervan kunnen werken die zonder keurontheffing of watervergunning zijn aangebracht, toch worden gelegaliseerd. Bij toekomstige vervanging, gehele vernieuwing of groot onderhoud van werken dient een nieuwe watervergunning te worden aangevraagd. Deze aanvraag zal worden getoetst aan het dan geldende beleid.

Het hoogheemraadschap verleent de watervergunning op naam van de eigenaar van de afgemeerde woonboot.

#### *Motivering toetsing en beleid*

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier zorgt o.a. voor voldoende water, schoon water en waterveiligheid. Tijdens de behandeling en beoordeling van de aanvraag is gebleken dat de waterhuishoudkundige, waterkerings-, wegen- en vaarwegtechnische en ecologische belangen van het waterlichaam door de verlening en/of uitvoering van de gevraagde vergunning niet (onevenredig) worden geschaad.

#### *Wegenverordening*

De te legaliseren werken voldoen niet aan de Wegenverordening Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2013 omdat deze te dicht op de verharding staan. Desondanks wordt een vergunning verleend.

Indien de aanwezige werken echter worden verwijderd om welke reden dan ook, moet hiervoor een aanvraag worden ingediend. Het hoogheemraadschap zal deze toetsen aan het dan geldende beleid.

#### *Ambtshalve intrekking verleende keurontheffingen*

In het verleden is een keurontheffing/watervergunning verleend voor het innemen van de ligplaats met een woonboot en in sommige gevallen voor de aanwezige werken en gelegde kabels en leidingen. Het hoogheemraadschap heeft besloten alle besluiten en vergunningen die betrekking hebben op deze locatie in te trekken. De reden hiervan is dat de voorwaarden en sommige voorschriften die hierin zijn opgenomen, niet meer voldoen aan de inzichten van het hoogheemraadschap en de voorschriften/voorwaarden die hij op dit moment stelt. Hierdoor heeft ook elke eigenaar nu dezelfde, geactualiseerde vergunning.

#### *Kostenaspect bij dijkverbetering en/of groot onderhoud*

In de voorschriften van deze vergunning is opgenomen dat bij dijkverbeteringen en/of groot

onderhoud de houder de vergunde werken op eigen kosten dient te verwijderen. Hierdoor ontstaan door het verlenen van de vergunning voor het hoogheemraadschap geen hogere kosten bij het uitvoeren van genoemde werken en werkzaamheden.

#### *Ruimtelijke ordening*

In het beleid van het hoogheemraadschap is onder andere opgenomen dat een ligplaats voor een woonboot door de gemeente moet zijn bestemd voordat een watervergunning hiervoor kan worden afgegeven. Gemeente Purmerend heeft in het bestemmingsplan 'Wheermolen 2012' deze locatie als woonschepenligplaats aangewezen.

#### *Afwijking beleid*

##### *Leggen kabels en leidingen*

De aanwezigheid van kabels en leidingen binnen het waterstaatswerk van de regionale waterkering is in strijd met het beleid. Het hoogheemraadschap streeft er naar om kabels en leidingen zo veel mogelijk buiten het waterstaatswerk te houden en als dit niet lukt buiten de veiligheidszone van de waterkering. Omdat het hier gaat om het aansluiten van een woonboot op nutsvoorzieningen is er geen alternatief. Daarnaast betreft het een relatief kort tracé. Het hoogheemraadschap is om bovenstaande redenen van mening dat in dit specifieke geval de kabels en leidingen binnen het waterstaatswerk kunnen worden toegestaan.

##### *Meer dan één steiger en/of afmetingen hiervan*

Het beleid van het hoogheemraadschap staat slechts één steiger in welke vorm dan ook per perceel toe. Ook dient deze steiger tegen de oeverlijn te worden aangebracht. Het gedeelte dat parallel aan de oeverlijn loopt, mag maximaal 6,00 meter lang zijn. Het gedeelte van de steiger dat haaks op de oeverlijn boven water staat, mag maximaal 1,00 meter breed zijn. Een gedragslijn bepaalt echter dat deze afmeting, afhankelijk van de breedte van het water, tussen 1,00 en 3,00 meter mag bedragen. Ook de toegestane lengte is verruimd.

(Drijvende) steigers die aan de waterzijde van een woonboot zijn aangebracht, vallen evenmin onder dit beleid. Steken deze bovendien meer dan 8,00 meter vanaf de oeverlijn staat ook de gedragslijn deze niet toe. Alleen voor deze specifieke legaliseringsronde maakt het hoogheemraadschap voor deze steigers een uitzondering.

Na toetsing van genoemde gedragslijn is het hoogheemraadschap bereid om in te stemmen met de aanwezige werken en een watervergunning te verlenen.

Bij toekomstige vervanging, gehele vernieuwing of groot onderhoud van werken, waaronder een steiger/vlonder, moet een aanvraag voor een nieuwe watervergunning worden ingediend. Deze aanvraag zal dan worden getoetst aan het dan geldende beleid.

#### *Gebruik eigendom hoogheemraadschap*

De gevraagde werkzaamheden vinden (gedeeltelijk) plaats op eigendom van het hoogheemraadschap. Dit gaat om de percelen kadastraal bekend gemeente Purmerend, sectie D, nummer 4420 en sectie E, nummer 3346.

Er moet nog een huurovereenkomst afgesloten worden voor het gebruik van het eigendom van het hoogheemraadschap. Het hoogheemraadschap biedt de eigenaar op korte termijn een huurovereenkomst aan voor het gebruik van de grond- en waterkavel.

## 7 Belangen derden en horen aanvrager

#### *Belangen van derden*

Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van

derden, anders dan genoemd, die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de vergunning kunnen worden geschaad.

#### *Horen aanvrager*

De vergunning wordt ambtshalve verleend; de situatietekening die het projectteam Wheredijk van de inrichting van de oever- en waterkavel ter plekke van de woonboot heeft gemaakt, wordt bij de watervergunning gevoegd. Daarom was het niet nodig om met de vergunninghouder contact te hebben. De meeste eigenaren van de woonboten zijn in een persoonlijk gesprek op de hoogte gesteld van de huidige gang van zaken.

Het hoogheemraadschap verleent een watervergunning aan de eigenaar van de woonboot. Na ontvangst van de watervergunning kan echter blijken dat deze niet op de juiste naam is gesteld. In dat geval moet deze watervergunning worden ingetrokken. De geadresseerde van deze vergunninghouder dient dit kenbaar te maken aan het hoogheemraadschap zodat dit kan worden rechtgetrokken.

Indien de vergunninghouder andere onjuistheden opmerkt in de vergunning kan hij deze binnen drie weken melden bij het hoogheemraadschap.

## **8 Samenvatting juridisch kader**

- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van de vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige, waterkering-, vaarweg- en wegentechnische en ecologische belangen van het waterlichaam die door de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2016 worden beschermd.
- Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding, de waterkeringen en de ecologie voldoende worden gewaarborgd.

## **9 Proceduregegevens**

De watervergunning wordt ambtshalve verleend.

Afschrift verzonden aan:

- Gebiedsbeheerder hoogheemraadschap
- Toezichthouder dijken hoogheemraadschap
- Objectbeheerder regionale waterkeringen
- Medewerker cluster Juridische Zaken en Grondzaken
- Projectleider Dijkversterking Wheredijk
- Gemeente Purmerend, afdeling VBA, Team Vergunningen, postbus 15, 1440 AA PURMEREND, digitaal naar [vergunning@purmerend.nl](mailto:vergunning@purmerend.nl)

## Herkenning Japanse duizendknoop

**Kenmerken:** Lange, bamboeachtige stengels van 2 tot 6 meter lang met duidelijke knopen om de 10 à 15 cm. Groeit in dichte bossen; heeft grote bladeren en bloeit in augustus/september met witte trossen van kleine witte bloemen. Wortelstokken zijn tot wel 20 meter lang en de wortels gaan van 2 tot 8 meter de grond in.

### Foto's:

